

## TARIFE COMUNALI DELL'AREA TECNICA PER L'ANNO 2024

### EDILIZIA ED URBANISTICA

- per le **Segnalazioni Certificate di Inizio Attività**, relative ad opere **che non siano soggette al pagamento di contributi di costruzione**, l'importo dei diritti di segreteria (valore di legge, minimo € 51,65 massimo € 516,46) **viene determinato in € 100,00**
- per le **Segnalazioni Certificate di Inizio Attività relative ad opere soggette al pagamento dei contributi di costruzione**, l'importo dei diritti di segreteria viene determinato, come per i permessi di costruire, **in misura del 5%** (cinque per cento) **dei contributi di costruzione dovuti**, arrotondato ai cinque euro superiori, **con un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 516,46**
- per le **Segnalazioni Certificate di Inizio Attività ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE GRATUITE** o relative ad opere **soggette al pagamento dei contributi di costruzione**, l'importo dei diritti di segreteria viene determinato, come per i permessi di costruire, **in misura del 5%** (cinque per cento) **dei contributi di costruzione dovuti**, arrotondato ai cinque euro superiori, **con un minimo di € 150,00 ed un massimo di € 516,46**
- per **CIL e CILA**, relative ad opere non soggette al pagamento di contributi di costruzione, l'importo dei diritti di segreteria **determinato in € 50,00**
- per i **Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU)** di cui all'art. 30, comma 3, del DPR 380/2001 – valore di legge, minimo € 5,16 massimo € 51,65:
  - da n. 01 mappale a 10 mappali **€50,00**
  - oltre al decimo, per ogni mappale aggiuntivo **€ 10,00**
- **Attestazione di idoneità alloggiativa:**
  - sopralluogo e certificato idoneità igienico sanitario - idoneità abitativa **€ 100,00**  
La seconda richiesta di attestazione di idoneità alloggio per la stessa unità immobiliare, nell'arco di un anno dall'ultimo rilascio:
  - sopralluogo e certificato idoneità igienico sanitaria e idoneità abitativa **€ 150,00**
- Autorizzazione per l'attuazione **dei piani di recupero di iniziativa privata: € 400,00**
- Autorizzazione per **la lottizzazione di aree** di cui all'art. 28 della legge 1150/1942 - valore di legge, minimo € 51,65 massimo € 516,46: **€ 500,00**
- Autorizzazioni **sismiche** ai sensi della L.R. 33/2015 **€ 50,00**  
**Deposito denuncia sismica € 50,00**
- **Certificati ed attestazioni** in materia urbanistico/edilizia - valore di legge, minimo € 5,16 massimo € 51,65:
  - per atti semplici **€ 20,00**
  - per atti di modica complessità (volture) **€ 50,00**
  - per atti complessi (agibilità) **€ 50,00**
- **Deposito Frazionamenti € 50,00**
- **Permessi di Costruire** di cui all'art. 10 del DPR 380/2001 - valore di legge, minimo 15,49 massimo € 516,46: **5%** (cinque per cento) **dei contributi di costruzione dovuti**, arrotondando ai cinque euro superiori, **con un minimo di 150,00 ed un massimo di € 516,46**
- **Permessi di Costruire gratuiti** di cui all'art. 17 del DPR 380/2001 - valore di legge, minimo €15,49 massimo € 516,46:

-**lettera a)** con esclusione di edifici prevalentemente residenziali nuovi o in ampliamento superiore al 20%: **€ 110,00**

-**lettera a)**, per soli edifici prevalentemente residenziali nuovi o in ampliamento superiore al 20%: **€ 516,46**

-**lettera b): € 310,00**

per i restanti casi: **€ 300,00**

▪ **Accesso agli atti**

-**in forma ordinaria**, che prevede l'evasione della richiesta secondo i termini di legge, **€ 40,00**

-**con carattere di urgenza**, che prevede l'evasione della richiesta entro e non oltre 2 giorni dalla data di deposito della domanda, **€ 100,00**

<b>DIRITTI DI SEGRETERIA SUAP</b>	
<b>COMMERCIO IN SEDE FISSA ESERCIZIO DI VICINATO:</b>	
Nuovo esercizio-apertura	€ 100,00
Subingresso - Reintestazione	€ 100,00
Trasferimento di sede-Ampliamento o riduzione superficie vendita – sospensione attività	€ 50,00
Vendite di liquidazione	€ 30,00
Deposito/Magazzino	€ 100,00
<b>MEDIE STRUTTURE DI VENDITA:</b>	
Richieste rilascio autorizzazione commerciale only suap e com2	€ 500,00
SCIA contestuale inizio attività esercizio-apertura	€ 100,00
Subingresso-trasferimento di sede o Ampliamento o riduzione Superficie di vendita	€ 200,00
<b>GRANDI STRUTTURE DI VENDITA:</b>	
Richieste rilascio autorizzazione commerciale only suap e com	€ 1.000,00
SCIA contestuale inizio attività esercizio-apertura	€ 100,00
Subingresso-trasferimento di sede o Ampliamento o riduzione Superficie di vendita	€ 200,00
<b>PUBBLICI ESERCIZI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE:</b>	
Nuova apertura PE	€ 150,00
Somministrazione congiunta ad attività prevalente (sale giochi, sale da ballo, circoli privati)	€ 250,00
Comunicazione affido gestione reparto	€ 100,00
Attività temporanea	€ 50,00
Trasferimento di sede –Ampliamento/riduzione superficie	€ 100,00
Subingresso/reintestazione	€ 200,00
Somministrazione in circoli privati	€ 500,00
<b>ACCONCIATORI ESTETISTE TATUATORI PIERCING</b>	
Inizio attività –Acconciatore-Estetista –Tatuatori e piercing	€ 100,00
Modifiche-trasferimenti-cambio ragione sociale-cambio direttore tecnico	€ 50,00

VENDITA STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA	
Punti vendita esclusivi e non esclusivi	€ 100,00
COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	
Con posteggio (rilascio, subingresso, variazioni, ecc)	€ 50,00
Forma itinerante (rilascio, variazioni)	€ 200,00
Diretta Prodotti agricoli	€ 50,00
Rilascio e/o Modifica Attestazione ai sensi dell'articolo 21 della L.R. 2/2/2010, n.6	€ 30,00
Rilascio e/o Modifica Carta di Esercizio ai sensi dell'articolo 21 della L.R. 2/2/2010, n.6	€ 30,00
TUTELA DEL BENESSERE ANIMALE	
Strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia (apertura, subingresso, variazioni)	€ 150,00
FORME SPECIALI DI VENDITA	
Inizio attività, subingresso, variazione, trasferimento di sede	€ 150,00
Spacci interni	€ 150,00
Vendita mediante apparecchi automatici	€ 150,00
Corrispondenza o TV o presso domicilio del consumatore	€ 150,00
Commercio elettronico	€ 150,00
ATTIVITA' D.P.R.616/77. D. Lgs. 112/98 e art.115 TULPS	
Agenzia d'affari/Intermediari (aperture, trasferimento, variazioni)	€ 200,00
Autorimesse	€ 200,00
Noleggio veicoli CON conducente (N.C.C.)	€ 200,00
Noleggio veicoli SENZA conducente	€ 200,00
Sala Giochi	€ 200,00
Trasferimento –Subingresso –Reintestazione –Ampliamento/riduzione superficie	€ 50,00
Sala giochi in Pubblico esercizio	€ 100,00
Piscine o Palestre	€ 300,00
Vendita cose antiche o usate	€ 100,00
ATTIVITA' RECETTIVE	
Aziende ricettive alberghiere	€ 350,00
Aziende ricettive all'aria aperta	€ 100,00
Casa per ferie –Affittacamere –Bed & breakfast –Alloggi Agrituristic- Residence –Case Vacanze-Ostelli	€ 200,00
Subingresso/Reintestazione/Trasferimento di sede	€ 150,00
ARTIGIANATO ED ATTIVITA' VARIE	
Laboratori autoriparazioni	€ 150,00
Lavaggio auto	€ 150,00
Tinto lavanderie	€ 150,00

Gelaterie, Pizzerie, Pasticcerie, Rosticcerie, Piadinerie, Panificatori, ecc	€ 150,00
<b>Attività artigianali non elencate: Avvio/Subingresso/Modifica ciclo produttivo</b>	€ 150,00
Subingresso/Reintestazione/Trasferimento di sede	€ 50,00

LOCALI DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO/CINEMA	
Apertura, trasferimento, variazione	€ 250,00
SERVIZI ALLA PERSONA	
Nidi d'infanzia, baby parking, ludoteche (attivazione subingresso, variazione)	€ 50,00
SANITA'	
Farmacie e Parafarmacie (aperture, subingresso, variazione)	€ 200,00
Studi ed ambulatori medici, odontoiatrici e veterinari ecc (autorizzazione al funzionamento, subingresso, variazione)	€ 200,00
Cambio di Direttore Tecnico	€ 50,00
Industrie insalubri (nuovo decreto, variazioni)	€ 200,00
Autorizzazioni sanitarie, nulla osta e simili non rientranti in SCIA	€ 100,00
ALTRO	
Ascensori, montacarichi e apparecchi di sollevamento (Messa in esercizio, variazione)	€ 50,00
Esposizione temporanea di merci	€ 25,00
Manifestazione temporanea	€ 50,00
Circhi e spettacoli viaggianti	€ 30,00
Spettacoli pirotecnici	€ 30,00
Vidimazione registri	€ 10,00
Vendita temporanea in occasione di <b>sagre, fiere, feste, mercati, ecc.</b>	€ 30,00
Rilascio autorizzazioni trattenimento musicale, karaoke	€ 10,00
Altre autorizzazioni amministrative, istanze, SCIA, afferenti attività produttive non comprese nelle categorie sopra indicate	€ 50,00
Deposito/Magazzino	€ 100,00
CONFERENZA DI SERVIZI	
Conferenza di servizi	€ 200,00
<b>Procedimento ordinario (art 7 D.P.R. 160/2010)</b>	
1 Endoprocedimento (pratica non onerosa)	€ 100,00
1 Endoprocedimento (pratica onerosa)	€ 200,00
Per ogni endoprocedimento aggiuntivo	€ 50,00
Conferenza di servizi (nel caso in cui i procedimenti necessari per acquisire i pareri hanno una durata superiore ai novanta giorni)	€ 500,00
Conferenza di servizi (a seguito di parere negativo)	€ 250,00
Conferenza di servizi (per mancato rilascio del provvedimento unico entro i termini)	€ 0,00

CARBURANTI	
Impianto di distribuzione di carburanti –Nuova apertura	€ 500,00
Impianto di distribuzione di carburanti ad uso privato	€ 150,00
Subingresso – reintestazione	€ 50,00
Ampliamento –Riduzione superficie	€ 50,00
Collaudo impianti pubblici/privati di distributori carburanti	€ 150,00
Sospensione attività e/o proroga attività	€ 50,00
CONFORMAZIONE SCIA	
Richieste di certificazioni/attestazioni di qualsiasi genere attinenti lo Sportello Unico delle Attività Produttive	€ 25,00
AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (A.U.A.) ai sensi del DPR 13 marzo 2013 n.59	
Nuova autorizzazione o modifica sostanziale	€ 100,00
Modifiche non sostanziali con presa d’atto finalizzata ad avallarle la “non sostanzialità”	€ 0,00
Rinnovo AUA	€ 100,00
Voltura dell’AUA	€ 50,00
SCIA SETTORE EDILIZIA	
ATTIVITA’ PRODUTTIVE	
Conformità del progetto preliminare	€ 100,00
<b>A) Procedimento automatizzato (art.5 D.P.R. 160/2010) con presentazione SCIA ed altre autocertificazioni</b>	
Articolo 6, comma 2 D.P.R. 380/2001	€ 80,00
<b>Con presentazione S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire es altre autocertificazioni</b>	
Articolo 22, commi 1,2,3 D.P.R. 380/2001	€ 100,00
<b>B) Procedimento ordinario (art.5 D.P.R. 160/2010)</b>	
CONFERENZA DI SERVIZI (D.P.R. 160/2010)	
Convocazione ai sensi del l’articolo 7 D.P.R. 160/2010	€ 200,00
Convocazione ai sensi del l’articolo 8 D.P.R. 160/2010 per progetto comportante variazione strumento urbanistico (sono a carico del richiedente le spese relative alle pubblicazioni di legge)	€ 516,00
INSEGNE PUBBLICITARIE/TARGHE	
Insegne pubblicitarie/targhe	€ 30,00
INSTALLAZIONE MEZZI PUBBLICITARI	
Coinvolgimento del solo Comune <b>senza</b> Autorizzazione Paesaggistica	€ 30,00
Coinvolgimento del Comune e della Provincia <b>senza</b> Autorizzazione Paesaggistica	€ 50,00
Coinvolgimento del solo Comune <b>con</b> Autorizzazione Paesaggistica	€ 80,00
Coinvolgimento del Comune e della Provincia <b>con</b> Autorizzazione Paesaggistica	€ 100,00

**Dalla presente tabella sono esonerate dal pagamento le richieste di rilascio autorizzazioni e le SCIA presentate da Associazioni e/o Enti riconosciuti e privi di fini di lucro avente sede nel**

**territorio comunale, quando lo scopo principale dell'attività è l'autofinanziamento di attività aventi finalità sociali, ricreative e/o culturali.**

CONCESSIONE ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE	
Set tavolo in legno + panche	€ 10,00 cad.
Panche in ferro	€ 2,00 cad.
Sedie in plastica	€ 1,00 cad.
Pedane in ferro 2x1	€ 10,00 cad.
Palco Grande e copertura	€ 800,00 cad.
Palco 8x8	€ 500,00 cad.
Palco piccolo 6x4	€ 250,00 cad.
Pannelli neri grigliati	€ 10,00 cad.
Gazebo	€ 10,00 cad.
N.b.: Le tariffe sono espresse in relazione al quantitativo e in base alla tipologia del materiale, per un massimo di 3 giorni di utilizzo. Per noleggi superiori ai tre giorni, a partire dal quarto, il canone di utilizzo giornaliero sarà il 50% della tariffa.	